



PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI

Art. 38 D.P.R. 207/2010

PROGRAMMA DI MANUTENZIONE SOTTOPROGRAMMA DEI CONTROLLI

OGGETTO LAVORI

Manutenzione straordinaria campo da calcio ad 8 in erba sintetica di via Merlo

COMMITTENTE Comune di Rivarolo Canavese

UBICAZIONE CANTIERE

Indirizzo VIA MERLO
Città RIVAROLO CANAVESE
Provincia TO
C.A.P. 10086

PROGETTISTA ARCHITETTO LONGHI STEFANO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ING. COSTA LAIA ELENA

FIRMA

.....
.....

Data

PROGRAMMA DI MANUTENZIONE
Sottoprogramma dei controlli



PROGRAMMA DI MANUTENZIONE - Sottoprogramma dei controlli

02 IMPIANTI

02.01 Impianto fognario

- 02.01.01 Collettori
- 02.01.02 Pozzetti di scarico
- 02.01.03 Pozzetti di ispezione e caditoie
- 02.01.04 Tubazioni

03 RIVESTIMENTI E PAVIMENTI erba sintetica

03.01 Pavimentazioni esterne sportive

- 03.01.01 Manto in erba sintetica

02 IMPIANTI – 01 Impianto fognario

U.T.	Struttura tecnologica manutenibile/Controlli	Tipo controllo	Periodicità
02.01.01 <u>02.01.01.C01</u> C01.A01 C01.A02 C01.A04 C01.A05 C01.A06 C01.A07 C01.A09 001	Collettori Controllo generale Viene verificato lo stato generale e l'integrità con particolare attenzione allo stato della tenuta dei condotti orizzontali a vista. Anomalie da controllare <i>Accumulo di grasso</i> <i>Corrosione</i> <i>Erosione</i> <i>Incrostazioni</i> <i>Intasamento</i> <i>Odori sgradevoli</i> <i>Sedimentazione</i> Risorse previste <i>Ore in economia operaio qualificato (importo da "Decreto Ministero del lavoro e delle politiche sociali 29 aprile 2015 (G.U. 16 maggio 2015) â€” Provincia Torino" incrementato da percentuale di utili e spese)</i> <i>Importo: (1,00 Ore x 33,06 €) = 33,06 €</i>	Ispezione	Ogni 1 Anni
02.01.02 <u>02.01.02.C01</u> C01.A04 C01.A05 001	Pozzetti di scarico Controllo generale Viene verificato lo stato generale e l'integrità della griglia e della piastra di copertura dei pozzetti, della base di appoggio e delle pareti laterali. Anomalie da controllare <i>Difetti delle griglie</i> <i>Intasamento</i> Risorse previste <i>Ore in economia operaio qualificato (importo da "Decreto Ministero del lavoro e delle politiche sociali 29 aprile 2015 (G.U. 16 maggio 2015) â€” Provincia Torino" incrementato da percentuale di utili e spese)</i> <i>Importo: (1,00 Ore x 33,06 €) = 33,06 €</i>	Ispezione	Ogni 12 Mesi
02.01.03 <u>02.01.03.C01</u> C01.A02 C01.A04 001	Pozzetti di ispezione e caditoie Controllo generale Viene verificato lo stato generale e l'integrità della griglia e della piastra di copertura dei pozzetti, della base di appoggio e delle pareti laterali. Anomalie da controllare <i>Difetti dei chiusini</i> <i>Intasamento</i> Risorse previste <i>Ore in economia operaio qualificato (importo da "Decreto Ministero del lavoro e delle politiche sociali 29 aprile 2015 (G.U. 16 maggio 2015) â€” Provincia Torino" incrementato da percentuale di utili e spese)</i> <i>Importo: (1,00 Ore x 33,06 €) = 33,06 €</i>	Ispezione	Ogni 12 Mesi
02.01.04 <u>02.01.04.C01</u> C01.A06 C01.A02 C01.A03 001	Tubazioni Controllo generale Si verifica lo stato degli eventuali dilatatori e giunti elastici, la tenuta delle congiunzioni a flangia, la stabilità dei sostegni e degli eventuali giunti fissi. Si verifica inoltre l'assenza di odori sgradevoli e di inflessioni nelle tubazioni. Anomalie da controllare <i>Odori sgradevoli</i> <i>Corrosione</i> <i>Difetti ai raccordi o alle connessioni</i> Risorse previste <i>Ore in economia operaio qualificato (importo da "Decreto Ministero del lavoro e delle politiche sociali 29 aprile 2015 (G.U. 16 maggio</i>	Controllo a vista	Ogni 12 Mesi

<p>02.01.04.C02</p> <p>Controllo valvole</p> <p>Si effettua una manovra di tutti gli organi di intercettazione per evitare che si blocchino</p> <p>Anomalie da controllare</p> <p><i>Difetti ai raccordi o alle connessioni</i></p> <p>Risorse previste</p> <p><i>Ore in economia operaio qualificato (importo da "Decreto Ministero del lavoro e delle politiche sociali 29 aprile 2015 (G.U. 16 maggio 2015) â€“ Provincia Torino" incrementato da percentuale di utili e spese)</i></p> <p><i>Importo: (1,00 Ore x 33,06 €) = 33,06 €</i></p>	<p>Controllo</p>	<p>Ogni 12 Mesi</p>
<p>02.01.04.C03</p> <p>Controllo tenuta</p> <p>Si verifica l'integrità delle tubazioni con particolare attenzione ai raccordi tra tronchi di tubo.</p> <p>Anomalie da controllare</p> <p><i>Difetti ai raccordi o alle connessioni</i></p> <p><i>Corrosione</i></p> <p>Risorse previste</p> <p><i>Ore in economia operaio qualificato (importo da "Decreto Ministero del lavoro e delle politiche sociali 29 aprile 2015 (G.U. 16 maggio 2015) â€“ Provincia Torino" incrementato da percentuale di utili e spese)</i></p> <p><i>Importo: (1,00 Ore x 33,06 €) = 33,06 €</i></p>	<p>Controllo a vista</p>	<p>Ogni 12 Mesi</p>

03 RIVESTIMENTI E PAVIMENTI_erba sintetica – 01 Pavimentazioni esterne sportive

U.T.	Struttura tecnologica manutenibile/Controlli	Tipo controllo	Periodicità
<p>03.01.01</p> <p>Controllo generale</p> <p>Viene controllato lo stato di conservazione delle finiture e verificato il grado di usura delle parti in vista, di erosione ed in particolare dei giunti. Viene controllata l'uniformità dell'aspetto cromatico delle superfici e verificata la planarità generale per riscontrare eventuali anomalie (depositi, macchie, graffiti, abrasioni, efflorescenze, microfessurazioni, ecc.).</p> <p>Anomalie da controllare</p> <p><i>Alterazione cromatica</i></p> <p><i>Degrado sigillante</i></p> <p><i>Deposito superficiale</i></p> <p><i>Disgregazione</i></p> <p><i>Distacco</i></p> <p><i>Erosione superficiale</i></p> <p><i>Fessurazioni</i></p> <p><i>Macchie e graffiti</i></p> <p><i>Mancanza</i></p> <p><i>Perdita di elementi</i></p> <p><i>Scheggiature</i></p> <p><i>Sollevamento e distacco dal supporto</i></p>		<p>Controllo a vista</p>	<p>Ogni 6 Mesi</p>